

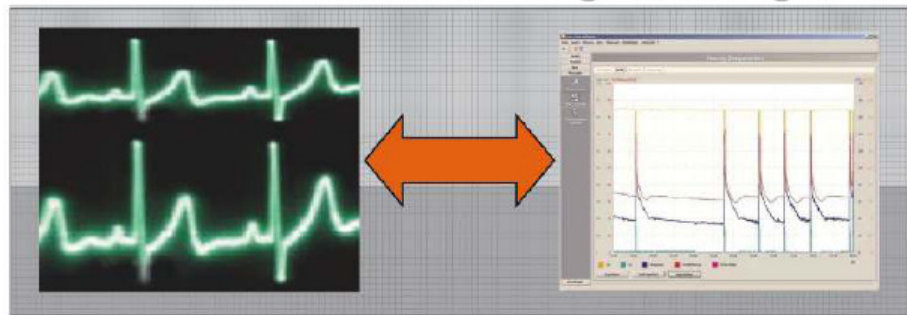
Ökopoint

EnergieMonitoring

...zuerst messen, dann handeln.

EKG

Diagnosediagramm



EKG für Ihre Heizung

In 24- Stunden bekommen sie Klartext über den Ist- Zustand ihrer Heizung und Gebäudeeffizienz.

Energieverschwendung,
nein danke!

neutral, produktunabhängig und Messwert geschützt!

Ökopoint EnergieMonitor 



Projekte: Ein- und Mehrfamilienhäuser



5 Familienhaus in Hechendorf

EnergieMonitor- Bestandsmessung

EnergieMonitor- Messungsergebnis: Öl- Kessel ca. 30 % zu groß. Warmwasserboiler zu klein (350 ltr.), dadurch häufige Boilerladung, Heizkreise zu hohe Vor- u. Rücklaufemperatur, Heizungspumpen zu hohe Leistung

Erste Maßnahme: Heizung- Regelung neu eingestellt.

Empfehlungen: Neuen Brennwertkessel und Systemspeicher 800 ltr. mit Warmwasser WT einbauen. Nachträglicher einbau einer Solaranlage möglich. Hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage. **Einsparung:** ca. 25 bis 30 %



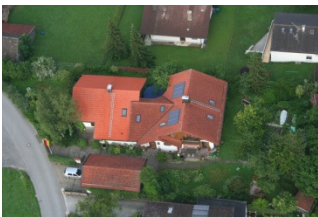
Einfamilienhaus in Walchensee

EnergieMonitor- Bestandsmessung



Wohnhaus mit 39 WE in Weilheim

EnergieMonitor- Bestandsmessung



Zweifamilienhaus, Weilheim- Marnbach

EnergieMonitor- Qualitätsmessung der Heizungs- und Solaranlage



Winzerhof mit „Zuhäusl“ in Girlan, Südtirol

EnergieMonitor- Bestandsmessung



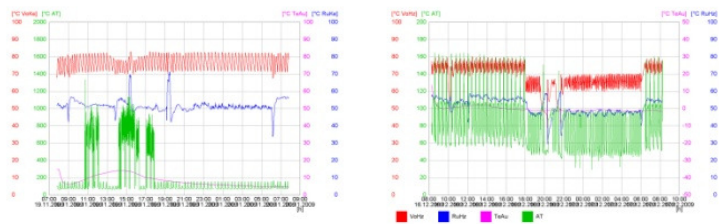
Wohn- / Geschäftsgebäude, Mittenwald

EnergieMonitor- Bestandsmessung

Projekte: Gewerbe und Mietobjekte



Geschäfts- / Wohngebäude, Weilheim
EnergieMonitor- Bestands- und Qualitätsmessung



EnergieMonitor- Messungsergebnis:

Nassschneidegerät des Fliesenhandels im Heizungsraum stört Gas- Gebläsebrenner enorm. Kessel Vorlauf zu hoch und keine Nachtabsenkung. Gas- Kesselverschmutzung extrem! Abgastemperatur „Vorher“ z. T. Unglaublich hoch, CO₂ und ppm CO des Gasbrenners hoch. **Maßnahmen:** Sofort Kessel / Brenner- Kundendienst, Heizung- Außentemperatur- Regelung neu eingestellt. Nassschneidegerät wurde vom Heizungsraum abgekapselt.

Energieeinsparung ca. 12 %. Weitere Empfehlung: Hydraulischer Abgleich der HK- Kreise.



Salvamoser & Scheurer, Weilheim
EnergieMonitor- Bestandsmessung



Mehrfamilienhaus Weilheim
EnergieMonitor- Qualitätsmessung



Geschäftsgebäude, Weilheim
EnergieMonitor- Bestandsmessung



HS Automobile, Starnberg
EnergieMonitor- Bestandsmessung

Hotel Projekte



Hotel Vollmann, Weilheim (41 Zi.)

EnergieMonitor- Bestands- und Qualitätsmessung



Heizungsbestand:

Gas- Gebläse kessel 225 KW,
WW- Boiler 900 ltr. Bauj. 1966

Modernisierung Maßnahmen:

Gasbrennwertkessel 120 KW, Systemspeicher mit je 1000 ltr. Inhalt und Frischwasser- WT, Gas- BHKW mit 4,7 E- und 12.5 KW Therm. Leistung Stromerzeugung für Eigenverbrauch.

Weitere Maßnahme zur Stromerzeugung: PV- Anlage 11 KWp mit Netz- Einspeisung.

Wärmedämmung Maßnahme: Dachgeschoßisolierung

Energieeinsparung: ca. 30 %. Das Gas- BHKW amortisiert sich in 2,7 Jahren.

EnergieKonzept und Projektbegleitung Peter Wild Ökopoint, sowie KfW Detailberatung Energieberater Wolfgang Haas. Ausführung und Montage: Fa. Abele, Weilheim.



Hotel Schillingshof, Bad Kohlgrub

EnergieMonitor- Bestands- und Qualitätsmessung



Gesundheitszentrum, Oberammergau

EnergieMonitor- Qualitätsmessung



Parkhotel Sonnenhof, Oberammergau

EnergieMonitor- Bestands- und Qualitätsmessung



Hotel Johannesbad, Bad Kohlgrub

EnergieMonitor- Bestandsmessung

Projekte: Kommunen und Liegenschaften



Bay. Landesgestüt Schwaiganger
EnergieMonitor- Bestandsmessung



Heizungsbestand:
Umgerüsteter Ölbrenner auf
Stückholzkessel 230 KW
Hackschnitzel Kessel 174 KW
Warmwasserboiler 800 ltr. Inh.

Empfehlungen nach dem EnergieMonitor- Messungsergebnis:

Einbau von zwei 1500 ltr. Pufferspeichern, zur besseren Nutzung des Hackschnitzelkessels in der Übergangszeit, =Reduzierung des Ölbrennerbetriebes. Sommerschaltung für die WW-Erwärmung und hydraulischer Abgleich der Heizungskreise, sowie neue Einstellung der Heizungssteuerung- und Warmwassererwärmung.

Investitionskosten: ca. 20.000 €. **Energieeinsparung:** 15 bis 30%



FA Ebersberg
EnergieMonitor- Bestandsmessung



Straßenmeisterei, Hausham
EnergieMonitor- Bestandsmessung



Versuchsstation Grub, Laborgebäude
EnergieMonitor- Bestandsmessung



Gymnasium Weilheim, Zentralbau
EnergieMonitor- Bestandsmessung

EnergieMonitor- Messungserkenntnisse:

- Heizkessel sind in der Regel 30 bis 50 % zu groß
- Gasbrennwertkessel sind nur ca. 15 % in der Brennwertnutzung!
- der hydraulische Abgleich der Heizungsanlage ist in seltensten Fällen durchgeführt worden!
- Heizungs- AT- Steuerungen Mangelhaft eingestellt!
- Thermische Solaranlagen sind bis zu 80 % nicht im möglichen Effizienzbereich!

Empfehlungen und Fakten:

- EnergieMonitor- Messung und Messungsergebnisse besprechen und umsetzen = sofort Energieeinsparung!
- in der Altbausanierung wird der Ist- Zustand der Heizung und des Gebäudes gemessen = Basisanalyse!
- im Neubau wird die neue Heizung und das Gebäude in Form der EnergieMonitor- Qualitätsmessung begutachtet und bewertet. Abnahmeprotokoll mit Basisanalyse
- Erfahrungsgemäß amortisieren sich die Kosten für die EnergieMonitor- Messung spätestens bis in 2 Jahren!

Die **EnergieMonitor- Messung** ist eine neutrale Dienstleistung, die in 24- Stunden, den Ist- Zustand der Heizanlage und des Gebäudes, Messwert- geschützt darstellt und für weitere Maßnahmen bewertet.

Energieberatung:

Die Ergebnisse aus der **EnergieMonitor- Messung dient als Grundlage für eine Energieberatung. Diese kann modular aufgebaut sein:**

- Empfehlungen für kostengünstige Sofortmaßnahmen
- Aufspüren von energetischen Schwachstellen (z.B. Thermografie)
- Erstellung eines Sanierungskonzeptes mit mehreren Varianten.
- Berechnungen zur Dimensionierung von Heizungs- und Solaranlagen und Berechnungen zum hydraulischen Abgleich.
- Fördermittelberatung

Das **EnergieMonitoring im Zusammenhang mit einer Energieberatung wird staatlich gefördert!**

- für Wohngebäude im Rahmen einer Sanierung zum KfW-Effizienzhaus (bis zu 50% Zuschuss) für die energetische Baubegleitung).
- für kleine und mittelständische Unternehmen (KMU) wird die Initialberatung bis zu 80% gefördert und eine Detailberatung bis zu 60% (KfW-Förderbank).
- durch die Energieberatung wird der Zugang zu attraktiven Förder- und/oder Kreditprogrammen ermöglicht.

Ökopoint

EnergieMonitoring



Produktmanagement und Ausführung
EnergieMonitor- Messungen
Heizungs- und Lüftungsbaumeister
Herr Peter Wild

Unsere Vision ist, ökologisch und ökonomische Aspekte aufzuzeigen, die wir im Laufe von Jahrzehnten erlebt haben und bis zum heutigen Tag immer wieder mit neuen Erkenntnissen ergänzen dürfen.



Energieberatung Ammer-Lech-Loisach
Staatlich geprüfter unabhängiger Energieberater, zertifizierter Passivhausberater
Herr Wolfgang Haas

Das größte Potential zur Energiewende steckt in der Energieeinsparung. Für Energie die man nicht benötigt muss man nichts bezahlen.

Es lassen sich oft mit geringem Aufwand große Energieeinsparungen realisieren.

Herr Wolfgang Haas
Bachstraße 25
82380 Peißenberg

Tel : +49 8803 / 77 43 66
Fax : +49 8803 / 77 43 67
Email: energieberatung-all@online.de



Diplom- Kaufmann
Herr Michael Tönsing

Zahlen, Daten, Fakten.
Für alle Beteiligten die gleiche Information über den **Ist**- Zustand bereitstellen. Dies ist die Basis für Entscheidungen und die Ableitung von Maßnahmen.

Ökopoint **EnergieKonzepte**

Vertrieb-Deutschland
Dipl. -Kaufmann Michael Tönsing
Langer Acker 12
D-33790 Halle

Tel.: +49 5201 / 818 96 72
Fax : +49 3212 / 112 98 63

Email : vertrieb@oekopoints.de
www.oekopoints.de

Ökopoint **EnergieKonzepte**

Herr Peter Wild
Produktmanagement und Ausführung
EnergieMonitor- Messungen
Projektplanung und Betreuung

Schützenstr. 15
82362 Weilheim

Tel.: +49 881 / 92 700 60
Fax +49 881 / 92 700 61
Mobil +49 173 / 35 411 62

Email : oekopoint@t-online.de
www.oekopoint.de